



**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ПЕЛАГИЋЕВО
НАЧЕЛНИК**

тел. 054/ 810-088

е – mail: nacelnik.pelagicevo@gmail.com

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16,36/19 и 61/21), члана 62. и 64. Статута Општине Пелагићево („Службени гласник општине Пелагићево“, број: 2/17), Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 20/12), начелник општине Пелагићево р а с п и с у ј е:

**ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
за давање у закуп непокретности
на подручју општине Пелагићево**

I - Расписује се усмена јавна лицитација за давање у закуп непокретности на подручју општине Пелагићево у својини општине Пелагићево и то:

1. Објекат бивше 33 "Пелагићево" у Пелагићеву, саграђеног на земљишту означеном као к.ч. број: 2131/1 КО Пелагићево, површине пословног простора 651 м² (гаража, канцеларијски простор, стубиште, сладишни простор у приземљу, складишни простор у поткровље и технички преглед) и земљиште 1500 м², уписан у ЛН 1084, са приступом објекту са саобраћајнице означене као к.ч. број: 4835/1.
2. Објекат старе ветеринаске станице саграђен на к.ч. бр 1821/2, површине 42,00 м²,

II - Предметне непокретности из тачке I. дају се у закуп у затеченом стању, на временски период од 10 година са могућношћу продужења уговора.

III - Почетна цијена за спровођење лицитације утврђује се како слиједи:

1. За објекат бивше задруге и земљишта износ од775,50 КМ мјесечно.
2. Објекат старе ветеринаске станице износ од.....84,00 КМ мјесечно.

IV - Лицитациони корак се одређује у висини намање од 5,00 КМ.

V - Право учешћа на лицитацији имају сва правна и физичка лица која прије лицитације уплате износ и то:

1. Објекат бивше задруге77,50 КМ.
2. Објекат старе ветеринаске станице8,40 КМ.

на благајни општине Пелагићево, а који ће се износ урачунати у мјесечни закуп.

VI - Лицитација ће бити одржана само ако у њој учествују најмање два учесника.

VII - Лицитација ће се обавити усменим јавним надметањем дана 01.08.2025. године у службеним просторијама Општине Пелагићево са почетком у 12,00 часова.

VIII - Уколико прва лицитација не успије друга лицитација се заказује за дан 08.08.2025. године у службеним просторијама Општине Пелагићево са почетком у 12,00 часова.

IX - Са лицем који понуди најповољнију понуду начелник општине Пелагићево ће закључити уговор о закупу непокретности којим ће регулисати остала питања.

X - Лицитација ће се обавити у службеним просторијама општине Пелагићево на адреси: Општинска управа Пелагићево, ул. Вука Караџића 10, 76256 Пелагићево. Све остале информације, укључујући вријеме и начин разгледања предметне непокретности као и увида у документацију о непокретности, се могу добити, односно заказати позивом на телефон број: 054/810-088 и 054/810-106.

Број: 02 – 374 - 3 /25

Датум: 21.07.2025. године


НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Славко Тешић